



Au = 127 mp, Ac = 84 mp, Ad = 174 mp, prețului casei la cheie: de la 81.200 EUR + t.v.a.

Căminul confortabil pentru familia cu mai mulți copii, cu zona de zi completă, totul la vedere (joc, TV, luat masa, bucătărie) și spațiu personal pentru fiecare. Oferă confort deplin.



Volum abstract, de dimensiune echilibrată, cu decupaje simple, planimetrie variabilă.

Poate fi casa confortabilă pentru un cuplu, cu mult spațiu de desfășurare pentru fiecare, care își primesc des prietenii.

Potrivit pentru terenurile cu dimensiuni medii (front minim 15-17 m, minim cca. 500 mp).

Planimetria permite adaptarea prin rotire, oglindire, alterare goluri, etc. la majoritatea terenurilor.



Aspectul poate fi variat prin combinarea finisajelor exterioare și a elementelor funcționale cu rol decorativ variabil: șpaletți placați cu Trespa sau lemn stratificat tip Agrop natur sau vopsit, culoarea copertinei deasupra intrării, materialul și culoarea tâmplăriei și ale glafului, ale elementelor de tinichigerie.

PLAN PARTER



PLAN ETAJ



Parterul este organizat în jurul terasei mari, relativ umbrite, element dominant al volumetriei, în legătură directă cu zona de zi și locul de luat masa cu bucătărie (ce poate fi, eventual, închis de restul spațiilor). La etaj are un dormitor matrimonial cu garderobă, alt dormitor mare, pentru doi copii și un dormitor, pentru alt copil sau oaspeți, mai mic, ori birou, cameră hobby. Acoperișul terasă poate fi accesat prin chepeng cu scară pentru a fi utilizat pentru destindere și recreere, fiind o extensie a curții, posibilă platformă privată de belvedere.



Finisajele interioare pornesc de la parchet laminat tip H.D.F. de bună calitate și gresie sau gresogranit, diverse tipuri, texturi și culori de tencuială, zugrăveli, diverse tipuri de faianță sau combinații, placări cu sticlă colorată sau oglindă, lambriuri.

CUM ?

Edificarea casei trebuie să fie o experiență care Vă împlinește, pentru că ea este rar repetabilă în viața familiei. Noi reducem stresul și Vă oferim confort.

1. Cu ocazia primei discuții stabilim dacă dorințele și necesitățile Dvs. se potrivesc cu proiectul-tip ales și în ce măsură este nevoie de adaptarea acestuia sau formulăm tema pentru proiectul unicat.
2. Configurarea casei conform dorințelor și bugetului Dvs.: spații, camere / încăperi, variante aspect exterior: tencuială sau termosistem, placări, tâmplărie.
3. Alegerea finisajelor interioare, exterioare, tâmplării, instalații, dotări sanitare, etc...
4. Știm deja prețul casei. Corelăm variantele de materiale și stratigrafii exterioare și interioare până ajungem la bugetul potrivit pentru Dvs.
5. Lucrările de execuție vor decurge după calendarul inclus în contract, care include datele vizitelor comune pe șantier și documentarea foto a evoluției șantierului trimisă Dvs. săptămânal Relația Dvs. cu firma noastră se rezumă la o singură persoană, responsabilul din partea echipei WeberBau pentru construirea casei Dvs. Acesta vă înștiințează regulat despre situația de pe șantier și va răspunde la întrebările Dvs.

Echipa noastră se ocupă de toate aspectele legate de executarea lucrărilor, de la organizare șantier, sistem siguranță, înștiințări și permise acces autospeciale, rezolvarea aprovizionării, eliminarea molozului, dar și de aspectele birocratice uzuale (înștiințarea privind începerea și terminarea lucrărilor, verificări I.S.C. în faze determinante, documentarea execuției, materialelor, punerea în funcțiune a dotărilor și echipamentelor, Cartea Tehnică, predarea finală și garanția).